

Revisionsberättelse Koloniföreningen Senderöd, verksamhetsåret 2009

Det har varit ett omtumlande år i Koloniföreningen Senderöds ekonomi, med stora förutsedda och ej förutsedda utgifter.


Beslutet att bygga ett föreningshus där bygget finansieras med lån togs via demokratisk omröstning på årsmötet förra året och därför i enighet med föreningens stadgar. Revisorerna har dock fått önskemål från medlemmar att det skulle finnas utförligare underlag inför beslutet, en åsikt som vi kan hålla med om.

När det gäller de oförutsedda utgifterna för grävning och iordningställning av gångar så anser vi att styrelsen har agerat i god tro och ej kunnat förutse många av de kostnader som uppkom. Det är dock viktigt att vi och styrelsen i framtiden tar lärdom av vad det innebär att skriva avtal och vad som ingår i tjänsten, vilka undantag som gäller och vad extra tillägg kostar. Finns inte denna kompetens bland våra medlemmar bör vi kanske ta hjälp utifrån om större underhåll behövs i framtiden.

Vi ser med oro på de höga kostnader föreningen dragit på sig under verksamhetsåret 2009 och vill understryka vikten av en buffert/sparkapital som kan användas till oförutsedda utgifter och löpande underhåll. Vi ser också att det under den närmaste femårsperioden kommer att behövas en del mer omfattande renoveringsarbeten med tex stängsel och eventuellt sophuset etc. Då vill vi uppmana styrelsen och övriga medlemmar att leva efter principen "spara först köp sen", så att vi inte behöver skuldsätta oss mer för att kunna underhålla värdet och standarden på vårt koloniområde. Vi ser goda möjligheter att göra detta, men det kommer att krävas ett par återhållsamma år där vi måste prioritera vad som verkligen måste göras.

Kassören har tillsammans med revisorerna diskuterat sätt att öka informationen om den ekonomiska situationen i föreningen på ett kontinuerligt sätt under året och stödjer därför fullt ut Motionen om att redovisa ett delårsbokslut inför sommarmötet (bilaga 3 i underlagen för årsmötet). Vi vill också understryka vikten av löpande information till medlemmarna om någon renovering eller planerad utgift blir dyrare än beräknat.

I övrigt har vi grundligt gått igenom alla verifikationer för verksamhetsåret och stämt av saldo mellan bank och bokföring. Vi finner kassaboken i mycket god ordning och inga oegentligheter i bokföringen. Vi kan därför yrka för ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2009.



Lennart Lybeck
3 mars 2010



Malin Ingelstam
3 mars 2010