



# Lövet

Nr 3 2016 Årgång 23

Medlemsblad för Koloniföreningen Senderöd i Helsingborg

Vi ökar vår  
tillgänglighet för  
Helsingborgarna!

Vi berikar  
samhället med  
vår kultur!

Vi bidrar till  
mångfalden  
i staden!

## **Koppla loss slangen senast 31 oktober**

Då stängs vattnet och vi kopplar loss slangen vid kranen i tomtgränsen.

Nu har det skrivits flera gånger i Lövet om att vi ska ha godkända kopplingar och slangar. Har vi inte det vid det här laget är det hög tid att fixa det nu!

## **Container 14-16/10**

Årets sista container för trädgårdsavfall kommer finnas på plats vid dammen. Ingen städdag denna helg!



## Rabatt hos handlare

Om vi uppger att vi är kolonister på Senderöd får vi 10% rabatt hos



Rosenlundsvägen 14,  
Mörarp



På Skånska Bad på Väla Norra får vi 20% rabatt på kakel och klinker samt 10% rabatt på badrumsmöbler och tillbehör (krokar, tvål-pumpar, badrumsmattor etc)

Visa upp ditt medlemskort i koloniföreningen så får du rabatten.

## Snygga skyltar

Än en gång tackar vi Helga i koloni nr 75 och dottern Tina med företaget Colourcenter, som fixat skyltar till oss!



## Nya gungor på lekplatsen

Föreningen har beställt nya gungor till vår lekplats. De ska komma på plats under hösten.

## Vår trädgårdsrunda den 20-21 augusti

---



Efter att ha bjudit in politiker och tjänstemän från staden, till vår trädgårdsrunda, kändes förväntningarna stora! Lördagen bjöd på lite mulet, men lagom varmt väder och söndagen strålade av sol. Ett 20-tal kolonister hade valt att ha sina trädgårdar öppna för visning denna helg. I gångarna stod soffor att vila i och bord med godsaker.

***Utanför Brittars och Peters i koloni nr 37*** stod ett bord med läckra björnbär, plommon och saft, som de bjöd på. De köpte sin koloni i våras och bara en vecka efter kunde de läsa i tidningen om förslaget i Stadplanen 2017 - att bygga bostäder på vårt koloniområde. Glädjen över att ha blivit kolonister fick sig såklart en törn. Men som oss andra, vill de tro på att det ordnar sig till det bästa.

***Lisbeth i koloni nr 73***, hade en mysig hörna där hon satt under sitt parasoll och välkomnade besökare. Under lördagen hade hon haft besök av en 10-12 stycken. Hon har varit kolonist från början och byggt sin koloni när området anlades.

***I koloni 75 ligger Helga*** bekvämt i sin stol på altanen. Hon hade haft besök av politiker och boende från Maria Park. Hennes egenhändigt odlade citrongurkor rönt stor uppskattning. Helga har förvandlat sin trädgård till en harmonisk oas med runda former.



### ***Ulla i koloni nr 97,***

gömmen en oas bakom ett plank. Hon stod och pratade med grannen Mikael i kolonin tvärs över när jag kom. Mitt på tomten finns en damm, där det i alla fall bor minst en salamander, berättade Ulla.



Hon har varit kolonist i snart 4 år och har jobbat mycket med att anlägga trädgården och vet inte vad hon skulle göra om hon inte fick vara här och påta i jorden. Det märks att kolonin betyder mycket för henne.



***Lena i koloni 39,*** har varit kolonist i 33 år. Hon har en trädgård som blommar överdådigt med allehanda blommor från mormors tid.

Lena hade besök av Markus Friberg (Mp), som kom med riksdagsledamoten Richard Persson (Mp). Markus frågade hur det kändes när hon fick höra att man vill bygga bostäder på området. Lena svarade: Jag fick en klump i halsen. Kolonin har en stor roll i hennes liv.

***Peter och Catharina i koloni 49, kom med dottern Elvira*** och tittade in i min trädgård, nr 42. De köpte sin stuga förra året och har kommit lite av sig i allt de ville göra där. Turbulensen kring

koloniområdenas varande gör att det avvaktar med planerna. Men glädjen över att få se dottern springa fritt på gräsmattan är stor.

***Diana i koloni nr 31 och Petra i koloni 31 A***, stod under söndagsförmiddagen och välkomnade besökare och delade ut broschyrer om området samt karta.

Flera kolonister har turats om under helgen att välkomna besökarna vid huvudgrinden.

Vi samlade in namnunderskrifter för koloniområdenas bevarande.

I föreningshuset blev besökarna bjudna på kaffe och kaka.



***Politikerna kom*** och besökte oss och vad jag har hört, när jag pratat med kolonister på området, så har politiker från MP, L, V, S varit här och kanske fler därtill. Det känns riktigt positivt att de tagit sig tid att komma hit. Dialogerna med dem har beskrivits som positiva och konstruktiva.

Det känns som att vi har lärt känna varandra lite bättre, då vi varit inne och tittat i varandras trädgårdar. Minsann har det nog klippts, putsats och hackats lite extra här och var inför trädgårdsrundan. Det här var roligt, det kan vi göra om!



# Idéträdgård på Sofiero den 26-28 augusti



Vid den Stora Trädgårdsfesten på Sofiero deltog koloniföreningen med en egenhändigt arrangerad idéträdgård. Ett 25-tal händiga kolonister har skruvat och sågat, fraktat saker, plockat upp och plockat bort och stått och visat trädgården.

Ytterligare 16 kolonister har turats om att stå utanför ingången och samla in namn-underskrifter på våra listor för koloniområdets bevarande. Bortåt 3800 underskrifter lyckades vi samla ihop under dessa dagarna. I slutet av augusti var vi uppe i totalt ca 8600 underskrifter!

Det var många härliga och kreativa trädgårdar att beskåda. Men visst var vår nåt alldeles extra?



# Staden behöver Gröna Rum

När jag var på Sofiero missade jag att lyssna på Gunnel Carlsson (känd trädgårdsprofil från TV och författare). Men det gjorde inte mina grannar Lennart och Birgitta i koloni nr 44. De berättar att tillsammans med vår stadsträdgårdsmästare öppnade Gunnel sitt anförande från scenen med att säga att när hon kom dit började hon med att skriva på en namnlista för koloniområdenas bevarande! Stilpoäng till Gunnel! Vidare påtalade hon att "Staden behöver gröna rum". Sånt gillar vi att höra – eller hur?

## Sponsorer har skänkt saker

Många kolonister har skänkt och lånat ut växter och andra saker till idéträdgården! Koloniföreningen har köpt in blommor och dessa har planterats ut på vårt område efter utställningen.

Vi tackar våra sponsorer:

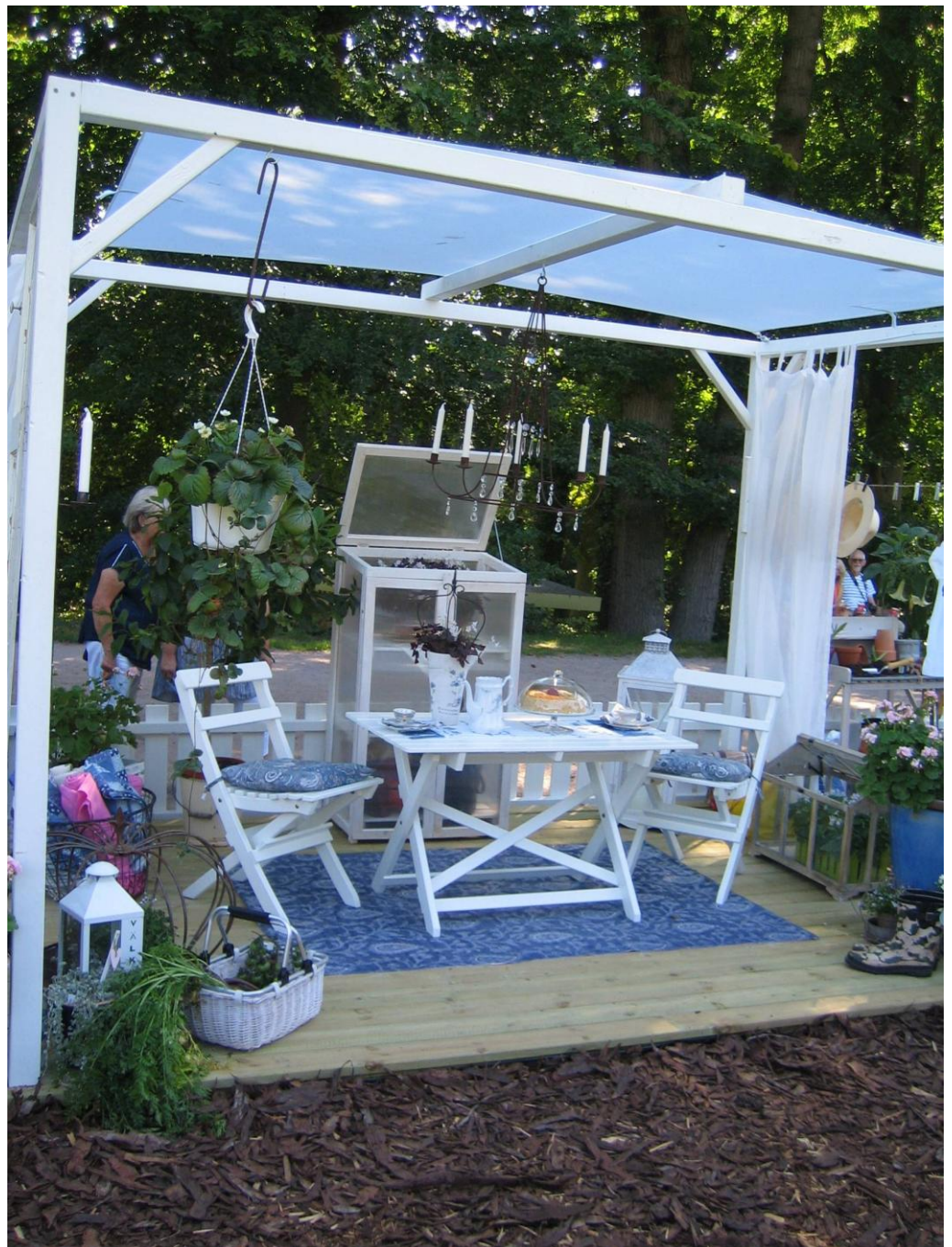
**Hornbach** har skänkt markduk

**EW Paulsson i Mörarp** har skänkt staketet

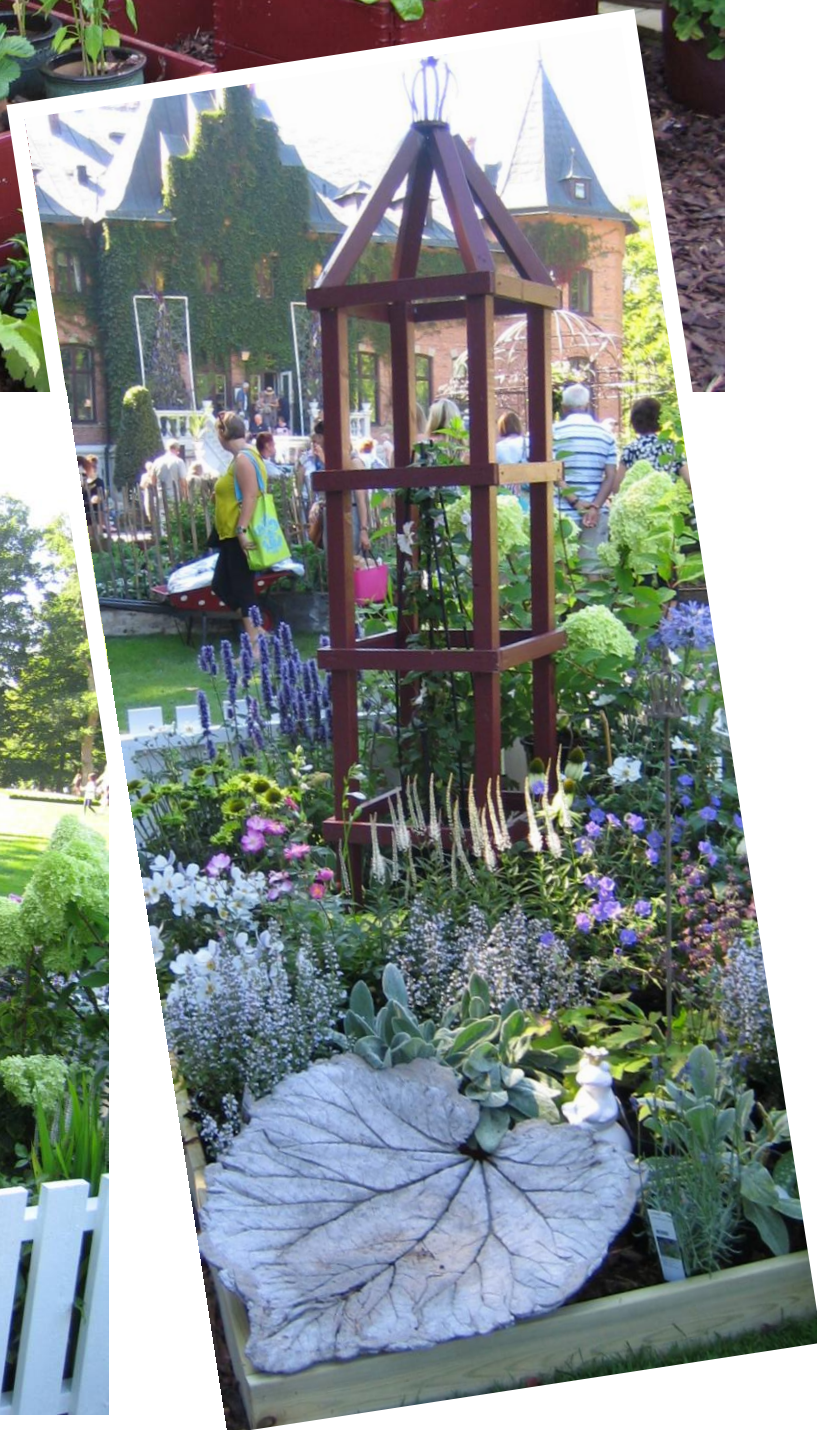
**Vrams**

**Gunnarstorps Trä och Bygghandel** bidrog med pergolan

**Ekeby möbelaffär** lånade ut möbler



Bilderna från vår utställning på Sofiero får tala för sig själva!





# Styrelsen informerar

---

Enligt föreningens arrendekontrakt med staden är en av våra främsta skyldigheter, mot Helsingborgs stad, att hålla rent och snyggt på hela vårt arrenderade område. Detta är ett gemensamt ansvar vi måste ta! Så här står det i avtalet:

*”Det åligger Föreningen att i avtal med respektive medlem noga se till att bestämmelserna i detta kontrakt, särskilt bestämmelserna i punkterna 8 och 9 (§ 1-6) ovan efterlevs av Föreningens medlemmar. Om så inte sker trots skriftlig anmaning att vidtaga rättelse, är Föreningen skyldig att säga upp medlem som inte följer givna bestämmelser. Om Föreningen ej säger upp medlem som bryter mot givna bestämmelser utgör detta grund för förverkande av arrenderätten enligt detta kontrakt (8kap 23 § 5 p Jordabalken) (§ 17).”*

## Ska det behöva vara så...

- ... att styrelsen ska lägga tid på att gå 3 besiktningsrundor under en säsong och skicka ut ca 50 st brev per runda till kolonister som inte sköter sina åtaganden gentemot föreningen (totalt ca 150 st brev på en säsong).
- ... att föreningen ska lägga våra pengar på material och porto för dessa utskick.
- ... att det gång på gång ska påminnas om att ta bort ogräs i gångarna, för höga häckar och träd etc.

## Detta vet vi ju...

- ... att genom att bli medlemmar i föreningen valde vi att ta på oss ansvaret att följa de regler som finns för området.
- ... att det är helt ok att be om hjälp!

## Senderöds arbetsgrupper har jobbat flitigt

---



Efter sommarmötet bildades de arbetsgrupper som har jobbat med att bemöta förslaget i Stadsplan 2017 – att man vill bygga bostäder på vårt område.

Ca 23 kolonister har jobbat i olika gruppkonstellationer med att ta fram fakta och argument till yttrandet. En grupp har jobbat mer med framtidfrågor.

En kväll, när grupperna var samlade, smög jag in i föreningshuset. Just då rådde tystnad. Man läste de olika skrivelser som man hade jobbat fram i respektive grupp. De olika delskrivelserna har sedan sammanställts till en skrivelse och föredragits för styrelsen som godkänt det. Slutligen har det blivit ett färdigt yttrande som i mitten av september skickats in till Stadsbyggnadsnämnden, med kopia till Samorganisationen, HD samt alla politiker i Kommunfullmäktige.

## Föreningens yttrande ang Stadsplan 2017

---

Yttrandet redogör för föreningens synpunkter i olika perspektiv. Nedan följer en redogörelse över dessa och därunder en kort sammanfattning av varje perspektiv. Vill du läsa yttrandet i sin helhet finns det på föreningens hemsida:

[www.senderod.com](http://www.senderod.com) och det sitter även uppe på föreningens anslagstavla.

### KULTUR, HÄLSA OCH FORSKNING

Här påtalar arbetsgrupperna att kolonirörelsen i Sverige har hundraåriga anor och hänvisar till stadens Grönstrukturprogram 2014 som säger att:

*”Vid förändringar av parker eller grönområden bör alltid de kulturhistoriska värdena vägas in”.*

Grupperna har bla studerat forskningen i Europa som stödjer hälsoperspektivet. De hänvisar till att hälsostudier vittnar om att trädgårdsarbete på koloniområden har positiv effekt på fysisk och mental hälsa.

## **MILJÖ OCH KLIMAT**

Här har grupperna tagit upp att den biologiska mångfalden har stor betydelse för människan. De har pratat med tjänstemän i Malmö som prioriterar att behålla koloniområdena där just av den anledningen.

Dessutom behövs gröna ytor i staden (som är icke hårdgjord mark) för att kunna suga upp regnvatten. Grönytor är fördröjningsmagasin och biologiska reningsverk, som hjälper till att ta hand om vattnet när dagvattensystemen blir överbelastade. Redan idag rinner orenat vatten ut i Öresund för att systemen inte räcker till.

## **KOLONIN, ETT ÖPPET OCH INTEGRERAT OMRÅDE**

Vi medverkar till integration med staden genom att ha öppna grindar (enligt avtalet med staden) under säsong. Vi välkomnar en dialog med staden i ett utvecklingsarbete där vi kan förbättra tillgängligheten och tydligare ingå i stadens gröna stråk.

## **MED MÄNNISKAN I CENTRUM**

Enligt FN:s barnkonvention skall barns bästa sättas i främsta rummet. På ett koloniområde tillgodoses detta genom att här är många barn som har det fritt och trevligt tillsammans, de springer eller cyklar i grusgångarna utan att behöva oroa sig för bilar. Här får de frisk luft och sol och lär sig trädgårdsarbete på ett naturligt sätt och att ha respekt för och kunskap om den miljö som föder oss människor.

Kolonilivet är meningsfullt för alla åldrar. Här kan stressade varva ner, pensionärer lägger ner sin själ här och de som är ensamma finner gemenskap med andra.



## **SÅ RESONERAR ANDRA KOMMUNER**

Att ha koloni är en livsstil med stor samhällsnytta, som man inte kan sätta en peng på – detta vet man i våra kranskommuner. Man har i grupperna talat med bl a Åstorp, Bjuv, Ängelholm och Höganäs kommun. Ingen av dem har några förslag på att ta bort eller flytta något koloniområde. Tvärtom pratar de om att dessa ska värnas, bevaras och vilken tillgång de är.

Lunds kommun har köpt en lott på "Öster 1" som ingår i kommunens naturpedagogiska projekt "Lärande koloni", som är et utflyktsmål för allmänhet och för olika verksamheter i kommunen.

I Malmös plandokument uttrycks att arrendet är lågt för att kolonier räknas som en del av Malmös grönområden och kan användas som strövområden. Vidare kan de områden som får tillstånd att dra in kommunalt avlopp få avtalstiden för arrendet utökat till 20 år. Detta ger föreningarna en långsiktighet när de t ex ansöker om lån i bank för att bekosta indragningen av avloppet.

I Stockholm planeras det för ännu fler koloniområden.

I Göteborg finns 20 öppna koloniområden och ingen tanke på att lägga ned dem.

## **KORT OM KOLONIFÖRENINGEN SENDERÖD**

Här står lite om vår historik och nuläget. De markerar starkt att både föreningen och många kolonister gjort avsevärda investeringar efter de nya förutsättningar då vi har kommunalt avlopp och uppdaterade byggregler. Flera kolonister har fått bygglov så sent som i år och har påbörjat sina byggen.

## **TÄNK OM OCH TÄNK RÄTT...**

Som avrundning påtalar grupperna att föreningen är starkt kritisk till förslaget att offra stadens värdefulla koloniområden till förmån för nybyggnation. Vi uppmanar staden att ligga i framkant såsom Lund, Malmö och Stockholm och arbeta för att skapa fler koloniområden.

Slutligen föreslås att tidigarelägga planarbetet i de två utvecklingsområdena öster om Ramlösa samt nordöst om Mariastaden.

# Tussi förskola blir kolonister hos oss

En dag stod plötsligt förskolan Tussis cyklar på vårt koloni-område. Glada dagisbarn trampade omkring i gångarna. Vi kommer att få se mycket mer av cyklarna och barnen framöver. De ska nämligen bli kolonister!

Vid den lilla grinden på västra sidan – mot bussgatan – finns en tom tomt som förskolan ska nyttja.

Förskolan ligger i Maria Park. Så här berättar de om sig själva på sin hemsida ([tussiforskola.dinstudio.se/](http://tussiforskola.dinstudio.se/)):

*”Här strävar vi efter att arbeta Reggioinspirerat\* med glimten i ögat och språk/kommunikation, utmaning samt utevistelse som huvudingredienser.*

## Våra mål

*Ge trygghet.*

*Stimulera språk och kommunikation samt rörelse.*

*Skapa nyfikenhet och en vilja att lära, utmaningar.*

*Öka förståelsen för människors olikheter.*

*I vårt dagliga arbete med barnen visar vi empati, hänsyn och respekt.*

*Sist men inte minst - vi har roligt tillsammans.”*

*Vi välkomnar våra nya kolonister!*



\*Reggio Emilia är en pedagogisk inriktning, som utvecklats på de kommunala förskolorna i den norditalienska staden Reggio nell'Emilia under snart femtio år. Pedagogiken utgår från lyssnande, dokumentation och reflektion, liksom att se på olikhet som ett viktigt värde.

Info från Wikipedia på nätet

# Mötet på Sundspärlan den 31 augusti

---

Stadsbyggnadsförvaltningen bjöd in till informationsmöte om Stadsplanen 2017. Då det var över 700 anmälda fick man inte plats i Stadsbyggnadshuset utan mötet flyttades till Sundspärlan. Den utlovade fikan uteblev – så många hade de minsann inte räknat med! På kvällen samma dag kunde man läsa i HD på nätet: "Ilskna kolonister" "Hett möte", "Det ryker ur öronen".

## UTMANINGEN ÄR ATT STADEN BERÄKNAS VÄXA

Jag var inte själv med på mötet, men jag hade rapportörer där! Åtta tjänstemän lär ha stått på scenen tillsammans Helsingborgs presschef, Mattias Hennius, som samtalsledare. Inga direkta besked kunde såklart ges, informationen handlade mycket om behovet av bostäder. Utmaningen för staden är att folkmängden i Helsingborg beräknas öka med "ett helt Ängelholm", vilket innebär 40.000 nya invånare, de närmaste 20 åren.



## DETTA HÄNDER SEDAN

Inledningsvis ägnade man tid åt att gå igenom stadsplanen och förklara vad det är, hur processen går till och vad som händer sedan. Förklaringen nedan om detta har jag hämtat från HD:

*”Förslaget som nu ligger handlar om en ändring av översiktsplanen. Detta ska upp till politisk diskussion under hösten. Därefter presenteras ett mer slutligt förslag för allmänheten nästa sommar. När Helsingborgarna på nytt fått säga sitt fattar politikerna ett definitivt beslut nästa höst.*

*Därefter krävs det också en ändring av stadens detaljplan för att kunna sätta spaden i marken. Den processen kommer inte att vara klar när de flesta av kolonisternas arrenden går ut 2019. Det beskedet ger Karin Sterte som är mark- och exploateringschef. I stället kommer arrendena att förlängas med fem år.*

*Det betyder att en eventuell rivning av koloniområdena inte kan starta förrän tidigast 1 januari 2025.”*

## POLITISK MAJORITET

Hittills har Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Sverigedemokraterna och Liberalerna sagt sig vara emot att ersätta koloniområdena med bostäder. Om de står fast vid det finns det ingen politisk majoritet för förslaget.



# Framtidens Senderöd

---

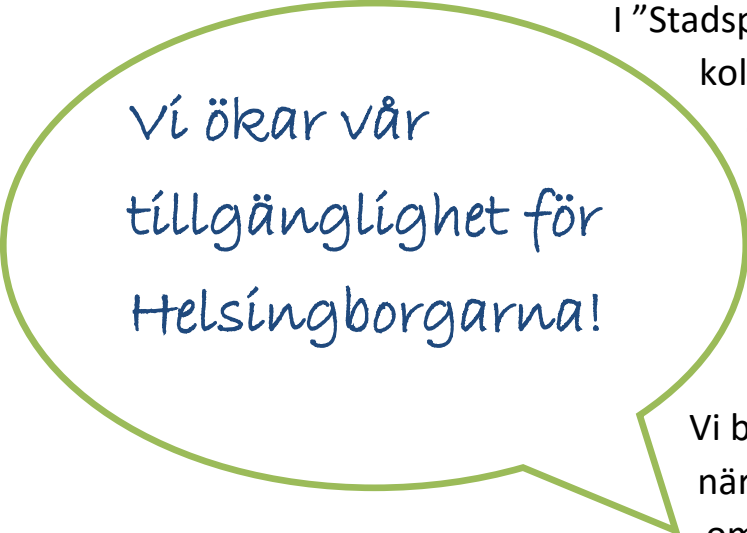
## Är det de' här som vi går och funderar på lite till mans?

varför ska det trampa runt folk här på trädgårdsrunda?  
varför ska vi ha dagisbarn här som ska odla?  
varför ställer vi ut en idéträdgård på Sofiero?  
varför ska vi ha grindarna stående vidöppna?  
varför gör vi allt detta som vi gjort denna säsong?

## Vi ökar tillgängligheten

I förslaget till Stadsplan 2017 hänvisar staden till "Vision Helsingborg 2035":  
"Helsingborg ska vara en skapande, pulserande, global, gemensam och balanserad stad för både människor och företag. Staden ska vara spännande, attraktiv och hållbar."

Koloniföreningen tycker att det står i stark konflikt med att staden vill skapa en "attraktiv och hållbar stad" och att de vill ta bort koloniområdena.



Vi ökar vår tillgänglighet för Helsingborgarna!

I "Stadsplan 2017" finns synpunkter som att koloniområden ses som segregerade områden. Vi kan öka vår tillgänglighet och tydligare ingå i stadens grönstråk för helsingborgarna. Därför ställs grindarna upp och vi bjuder in till trädgårdsrunda.

Vi bjuder in förskolebarn, från närområdet, för att bidra till att de lär sig om natur och odling. Vårt kulturarv förs

vidare till nästa generation, barnen växer upp med en god känsla för vårt koloniområde. Detta kan bidra till ett tryggt område utan skadegörelse, nu när vi ökar tillgängligheten för området.

Vi ser det som ett utvecklingsarbete i samspel med ett Helsingborg i förändring.



## Vi är en tillgång som berikar

Med de aktiviteter vi gjort i år och kommer göra framöver är vi en tillgång för staden. Vi vill uppskattas av våra grannar i närområdet och berika samhället med vår kultur.

Dessutom är vi bra för så mycket mer – vilket framkommer i yttrandet som Senderöds arbetsgrupper tagit fram.

Vi berikar  
samhället med  
vår kultur!

## Mångfaldsveckan den 19-25 september 2016

För att inkludera ett bredare perspektiv vill jag berätta att det är "Mångfaldsveckan" i Helsingborg nu, och staden är en utav initiativtagarna till det här. Syftet med veckan är att visa på mångfaldens betydelse för både staden och helsingborgarna. Jag tar upp det här därför att ett uttalande från en av initiativtagarna, tycker jag, säger mycket om tongångarna i staden. Så här säger Jenny Mörk på Antidiskrimineringsbyrån (taget från stadens hemsida):

Vi bidrar till  
mångfalden  
i staden!

*"Mångfald för oss betyder människors lika rätt och värde, därför vill vi visa att vi är många som står upp för de mänskliga rättigheterna och ser möjligheterna med ett öppet och kreativt samhälle."*

Å så gör vi allt som vi gör för att vi har roligt tillsammans!

## Arbetsgrupperna består

Delar av arbetsgrupperna – som gjorde yttrande på Stadsplanen 2017 – vill fortsätta arbeta för föreningens fortlevnad och utveckling. Det finns tankar om att jobba dels långsiktigt med miljöfrågor och dels med att få igång mer aktiviteter både för kolonister och närboende.

**Gruppen kommer att träffas i föreningshuset  
måndagen den 3 oktober kl 18.00 Vill du delta eller  
undrar över något är du välkommen dit!**

*Skulle du vilja hålla i nån aktivitet i föreningshuset – hör av dig!*

*Har du önskemål om någon aktivitet vi skulle kunna ha – hör av dig!*

[info@senderod.com](mailto:info@senderod.com) eller till ordförande Pia tel: 0708-975475 eller till Cata i valberedningen tel 0708-962624 eller lägg en lapp i föreningens brevlåda på gamla föreningshuset vid huvudgrindarna.



Styrelsen påminner om att vi ska uppdatera våra uppgifter, när de ändrats: ADRESS, MAIL, TELEFON

Då kan styrelsen lätt och rätt kontakta oss när de behöver!

Maila till: [info@senderod.com](mailto:info@senderod.com) eller kontakta ordförande Pia tel: 0708-975475 eller sekreterare Loe tel: 0705-279453.

## Vi spikar holkar 28/1 2017 kl 11.00

Vinterns holkspikning var uppskattad – det gör vi om. Kom till föreningshuset. Ta med spillvirke och verktyg om du har. Annars löser vi det på plats.

Föreningen står för gemensam fika, kanske grillar vi om vädret tillåter.

Frågor och anmälan senast 20 januari 2017 till: [info@senderod.com](mailto:info@senderod.com) eller Pia tel 0708-962624.



## Namnlistor för Senderöds bevarande



Vi har under hela säsongen hjälpts åt att samla in namnunderskrifter för att bevara vårt koloniområde. Vi är i skrivande stund uppe i ca 8600 underskrifter! Listorna planeras att lämnas till Kommunfullmäktiges möte den 18 oktober.

## Avslutningsvis

---

Det har varit en skapande och kreativ säsong. Många kolonister har varit engagerade i allt vi har företagit oss. Om det så har handlat om att visa upp sin trädgård, stått i stånden på loppisen, sålt kakor i caféet på midsommar, deltagit på Sofiero, ingått i arbetsgrupperna, samlat in namnunderskrifter, rest tält, kånkat och handlat, eller att ha pratat sig varm för koloniområdenas bevarande med vänner och familj – så har vi alla hjälpt till att manifestera vår plats här på Senderöd.

Med gemensamma insatser kan vi vara i framkant som stadens mest välskötta och inbjudande koloniområde! Tack till oss alla för den här säsongen.



### **Inga stenkistor får användas efter 1/1 2016**

Några få kolonister har ännu inte kopplat in sig på avloppet. Stenkistor får absolut inte användas längre för disk- och tvättvatten. Skulle kommunen komma på inspektion och upptäcka detta finns risk för böter och förverkande av arrenderätten.

Stenkista får endast användas för infiltration av tak-/regnvatten och tappkran monterad utomhus.

